



Biblioteca
DEPARTAMENTAL
Jorge Garcés Borrero - Valle del Cauca

RESOLUCION No. 100-03-02-149
(05 de marzo del 2026)

**"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No.
100.12.07-163-2026"**

EL DIRECTOR GENERAL DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR LAS LEYES 80 DE 1993, 1150 DE 2007, DECRETO No. 1082 DE 2015, Y DEMÁS NORMAS CONCORDANTES Y,

CONSIDERANDO

Que el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, concede la facultad a los jefes y representantes legales de las entidades estatales de delegar total o parcialmente la competencia para celebrar contratos y desconcentrar la realización de licitaciones o concursos en los servidores públicos que desempeñen cargos del nivel directivo o ejecutivo o en sus equivalentes.

Que el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, atribuye la competencia a la entidad estatal para ordenar la apertura del proceso de selección que se desarrolle a través de licitación pública, selección abreviada y concurso de méritos.

Que los servidores públicos tendrán en consideración que, en la celebración y ejecución de los contratos estatales, las entidades públicas buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellos en la consecución de dichos propósitos.

Que le corresponde al director General de la Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero, ordenar y dirigir la celebración de contratos, escoger contratistas de acuerdo con lo establecido en la ley 80 de 1993, Artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 y el decreto 1082 del 2015.

Que para dar cumplimiento a los fines estatales la Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero adelantó el proceso de selección por **LICITACIÓN PÚBLICA No. 100.12.07-163-2026** cuyo objeto consiste en: **"PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO, DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y CAFETERIA, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS INTERNAS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PENDONERAS DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO"**

Que el presupuesto oficial del presente proceso se definió según el análisis del sector, el cual asciende a la suma de SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES



bibliovalle.gov.co

Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero
Calle 5 24A-91 Santiago de Cali - Valle del Cauca
Teléfono 6200400

Departamento del
Valle del Cauca
Gobernación



RESOLUCION No. 100.03.02.149
(05 de marzo del 2026)

**"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No.
100.12.07-163-2026"**

CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$ 779.423.374) incluido iva y todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales y departamentales que se causen por la celebración, ejecución y liquidación del contrato y demás costos directos e indirectos inherentes al contrato.

Que el contrato a celebrar, derivado del presente proceso de selección estará regulado conforme con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Código de Comercio y demás normas que regulan la Contratación Estatal, así como en las condiciones consignadas en el pliego de condiciones y demás documentos precontractuales publicados dentro del proceso.

Que la Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero publicó en el SECOP II los estudios previos, análisis del sector, el aviso de convocatoria pública, el proyecto de pliego de condiciones, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015.

Que, para adelantar el proceso de selección, se convocó a las veedurías ciudadanas, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y el numeral 5º del artículo 2.2.1.1.2.1.5. del Decreto 1082 de 2015.

Que el día 10 de febrero del 2026 mediante Resolución de apertura No. 100.03.02.078 el Director General de la BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO, ordenó la apertura de la LICITACIÓN PÚBLICA No. 100.12.07-163-2026

Que, en atención a la convocatoria pública realizada, y una vez llegados el día y la hora previstos como plazo límite para la presentación de propuestas, fue recibida una (1) propuesta presentada por la empresa SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A.S., tal como quedó evidenciado en la lista de proveedores publicada del SECOP II.



bibliovalle.gov.co

Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero
Calle 5 24A-91 Santiago de Cali - Valle del Cauca
Teléfono 6200400

Departamento del
Valle del Cauca
Gobernación





RESOLUCION No. 100.03.02.149
(05 de marzo del 2026)

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No. 100.12.07-163-2026"

Proceso : LICITACION PUBLICA - ASEO - 100.12.07-163-2026 (id.CO1.BDOS.9571737)

Licitación pública | Presentación de oferta
100.12.07-163-2026 (Presentación de oferta) [Evaluación] [Pliego]

Valor estimado 882.812.437 COP | Clasificación de objetos Prestación de servicios
 Unidad de contratación Dirección Administrativa y Financiera
 Ver Entesa

PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO, DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y CAFETERIA, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS INTERNAS, ASI COMO TAMBIÉN LA LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PENDONERAS DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO.

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
 Fecha de presentación de ofertas 20/02/2026 9:00 AM - Fecha de publicación 11/02/2026 2:02 PM
 Apertura 20/02/2026 9:01 AM

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación del proceso	Plazo para presentar observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones	Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	Presentación de ofertas	Apertura de ofertas	Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto
14/02/2024	18/02/2024	18/02/2024	20/02/2026	20/02/2026	04/03/2026

LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
SERA S.A.S.	SERA S.A.S.	Oferta en evaluación	20/02/2026 7:07 AM	778.423.373,98 COP

EVALUACIÓN ECONÓMICA

© VORTAL 2019 Términos de uso - Normativa - Soporte Técnico - Ayuda - Español (Colombia) 016000-82-0808 www.ccmib.compra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Mediante resolución número 100.03.02.110 del 23 de febrero del 2026, se designó el comité evaluador de las propuestas presentadas dentro del presente proceso.

Que una vez realizada la verificación de requisitos habilitantes a la única propuesta presentada, el día veinticuatro de febrero del 2026, se publicó el informe de verificación de requisitos habilitantes en el SECOP II, en el cual se establecía que la propuesta presentada por **SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A**, se encontraba **HABILITADA**, desde el punto jurídico, financiero, organizacional, de capacidad residual y de experiencia exigidos en la licitación pública, informe que se resume a continuación:

CRITERIOS DE VERIFICACION	CUMPLE O NO CUMPLE	SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A
Visita al lugar de ejecución del contrato	Cumple o No Cumple	CUMPLE
Capacidad Jurídica, Requisito Habilitante	Cumple o No Cumple	CUMPLE
Capacidad Financiera, requisito habilitante	Cumple o No Cumple	CUMPLE

bibliovalle.gov.co

Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero
 Calle 5 24A-91 Santiago de Cali - Valle del Cauca
 Teléfono 6200400



Departamento del
 Valle del Cauca
 Gobernación



RESOLUCION No. 100.03.02.149
(05 de marzo del 2026)

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No. 100.12.07-163-2026"

Capacidad Técnica y organizacional	Cumple o No Cumple	CUMPLE
Experiencia	Cumple o No Cumple	CUMPLE
RESULTADO	HABILITADO NO HABILITADO	PROPONENTE HABILITADO

Que la propuesta presentada por la empresa **SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A.S.** se encontraba habilitada para continuar con el proceso de evaluación, por lo tanto, se procedió a la ponderación de los factores técnicos y económicos, así:

CRITERIOS EVALUACION DE PROPUESTA

PUNTAJE ADICIONAL - PROPONENTE SERVICIO EMPRESARIALES RESIDENCIALES Y AMBIENTALES SAS - \$779.423.373,58		
CRITERIO	PUNTAJE TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO
PROPUESTA ECONOMICA	260	260
FACTOR TECNICO, CALIDAD Y MEJORA	400	400
CALIDAD PERSONAL ADMINISTRATIVO (MÁXIMO VEINTE)	330	330
PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	10
INCENTIVO EN FAVOR DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DECRETO 392 DE 2018	1	0
INCENTIVO MIPYME - DECRETO 1860 ART. 2.2.1.2.4.2.18	0,5	0,5
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,5	0
TOTAL PUNTAJE	1.002	1.001

Que realizado el procedimiento de evaluación de la propuesta presentada por la empresa **SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A.S.** con NIT. 900889870-1 dentro de la licitación pública No. 100.12.07-163-

bibliovalle.gov.co

Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero
Calle 5 24A-91 Santiago de Cali - Valle del Cauca
Teléfono 6200400

Departamento del
Valle del Cauca
Gobernación



RESOLUCION No. 100.03.02.149
(05 de marzo del 2026)

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No. 100.12.07-163-2026"

2026, los evaluadores nombrados mediante Resolución N° 100.03.02.110 del 23 de febrero del 2026, le recomendaron al Director General de la Biblioteca Departamental, adjudicar el contrato de prestación de servicios derivado de la presente Licitación pública a la empresa antes señalada, único oferente dentro del presente proceso, por cumplir con todos los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones y quien obtuvo 1.001 puntos.

El valor de la propuesta económica presentada asciende a la suma de **SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$779.423.374)**, lo cual no sobrepasa el presupuesto oficial, siendo su oferta favorable para la entidad.

Que en razón de todo lo antes expuesto, El Director General de la Biblioteca Departamental y acogiendo las recomendaciones hechas por el comité evaluador, adjudica el proceso LICITACIÓN PÚBLICA No. 100.12.07-163-2026 cuyo objeto consiste en: **"PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO, DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y CAFETERIA, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS INTERNAS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PENDONERAS DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO."** a la empresa SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A.S con nit. 900889870-1, representada legalmente por la señora JANNY LASSO TRIVIÑO identificada con cedula de ciudadanía No. 29.181.417 de Cali, por la suma de **SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$ 779.423.374)**

En virtud de lo expuesto, el Director de la Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero,

R E S U E L V E

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el proceso de LICITACIÓN PÚBLICA No. 100.12.07-163-2026 cuyo objeto consiste en **"PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO, DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y CAFETERIA, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS INTERNAS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PENDONERAS DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL JORGE GARCÉS BORRERO"** a la empresa **SERVICIOS EMPRESARIALES, RESIDENCIALES Y AMBIENTALES S.A.** con

RESOLUCION No. 100.03.07.149
(05 de marzo del 2026)

**"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE LICITACION No.
100.12.07-163-2026"**

NIT. 900889870-1 representada legalmente por la Señora JANNY LASSO TRIVIÑO identificada con cedula de ciudadanía No. 29.181.417 de Cali, por la suma de **SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$779.423.374).**

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución no es susceptible de los recursos que establece el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, por ser de carácter irrevocable y por mandato imperativo de la Ley, conforme lo dispone el Artículo 9 de la Ley 1150 de 2007.

ARTICULO TERCERO: Publíquese la presente Resolución, en el Sistema Electrónico de Contratación pública SECOP II

ARTÍCULO CUARTO: La presente resolución rige a partir de su publicación.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los cinco (05) días del mes de marzo del Dos mil Veintiséis (2026).


FERNANDO ALBERTO TAMAYO OVALLE
Director General

Proyectó Laura Argote Parra - Abogada especializada - Contratista
Revisó Angelica Rada Prado - Asesora de Dirección



bibliovalle.gov.co

Biblioteca Departamental Jorge Garcés Borrero
Calle 5 24A-91 Santiago de Cali - Valle del Cauca
Teléfono 6200400

Departamento del
Valle del Cauca
Gobernación

